

УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря" Управляющая компания В.А. Фильев



ОТЧЕТ

за период с 01.10.2018 по 31.12.2018

г.Геленджик, ул.Гринченко д.37

Тариф за жилое помещение: 15,19 руб. за 1м2

Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месячно)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2018	руб.	руб.	руб.
Долг на 01.10.2018 -			
октябрь	65 734,91	188 871,84	63 536,69
ноябрь	65 734,91		66 391,76
декабрь	65 734,91		54 637,51
итого	197 204,73	188 871,84	184 565,96
Долг на 01.01.2019 -		201 510,61	

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.10.2018 Г.	-206 072,07
Начислено за содержание и обслуживание	197 204,73
Поступила оплата от жильцов дома	184 565,96
Поступила оплата ОАО "Ростелеком" за подключение оборудования связи	2 000,00
Выполненно работ	124 991,00
Долг за содержание и обслуживание	201 510,61
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2019 г.	-144 497,11

Выполнен отчет экономистом

Губченко

С.В. Губченко (тел.51049)

Принял председатель домового комитета

ООО УК "Заря"

Подомовые затраты за 4 квартал 2018 г.

МКД ул. Гринченко д.37

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	124 991,00
Услуги по содержанию	66 028,00
Проверка и обслуживание приборов учета	9 000,00
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	9 000,00
Содержание земельного участка и благоустройство	12 421,00
Уборка преддомовой территории	12 421,00
Содержание инженерных сетей	1 080,00
Электроснабжение	1 080,00
Замена ламп	1 080,00
Содержание помещений (уборка)	23 807,00
Уборка подъездов	23 807,00
Устранение аварий	19 720,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	19 720,00
Услуги по текущему ремонту	6 223,00
Ремонт инженерных сетей	6 223,00
ХВС	6 223,00
Ремонт сетей ХВС	6 223,00
Услуги по управлению	52 740,00
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов-	7 383,00
Услуги по управлению	45 357,00